

COMUNE DI CANEGRATE PROVINCIA DI MILANO CODICE 10934	NUMERO 166	DATA 25-11-2020
OGGETTO: RIDUZIONE DEL CANONE ANNUO PER LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO DON MILANI CAUSA SOSPENSIONE DELLE ATTIVITA' PER EMERGENZA CORONAVIRUS E PROLUNGAMENTO DELLA CONCESSIONE VIGENTE		

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SI DÀ ATTO CHE, AI SENSI DELL'ART. 73 DL 17/03/2020 N. 18 E SUCCESSIVI, E DEL DECRETO SINDACALE N. 5 DEL 23/03/2020, LA SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE SI È TENUTA IN MODALITÀ VIDEOCONFERENZA TRAMITE PIATTAFORMA GOTO MEETING, IL GIORNO **25/11/2020** ALLE ORE **18.00**.

ALL'APPELLO RISULTANO:

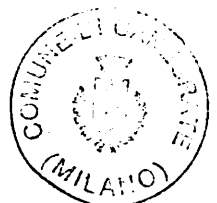
COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
COLOMBO ROBERTO	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		
MODICA MATTEO	X			SPIRITO DAVIDE	X		
AUTERI GIUSEPPINA	X			ZAMBON EDOARDO	X		

TOTALE PRESENTI 6

TOTALE ASSENTI 0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO ROBERTO COLOMBO ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 166 DEL 25/11/2020

OGGETTO: RIDUZIONE DEL CANONE ANNUO PER LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO DON MILANI CAUSA SOSPENSIONE DELLE ATTIVITA' PER EMERGENZA CORONAVIRUS E PROLUNGAMENTO DELLA CONCESSIONE VIGENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 31.01.2020, con la quale è stato dichiarato per sei mesi sul territorio nazionale lo stato di emergenza relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- l'ordinanza del 21 febbraio 2020 adottata dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Lombardia contenente indicazioni urgenti atte a far fronte all'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- il Decreto legge n° 6 del 23.02.2020 ed i successivi DPCM attuativi con i quali sono state assunte misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019;
- il Decreto legge n° 34 del 19 maggio 2020 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19";

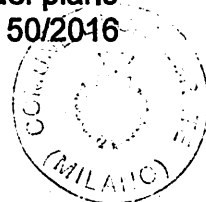
Richiamata la deliberazione GC 166 del 23.10.2019, con la quale si prolungava sino al 30.06.2024 la concessione del centro sportivo "Don Milani" all'immobiliare CoGes srl, con sede in Via Domenichino 40 a Milano;

Considerato che, in ossequio alle disposizioni nazionali e regionali sopra richiamate, a partire dal 24 febbraio 2020 sono state sospese tutte le attività, gli eventi e le competizioni sportive di ogni ordine e disciplina, in luoghi pubblici o privati, e successivamente le attività sono gradualmente riprese, per poi venire nuovamente sospese a partire dal 06.11.2020;

Considerati i pesanti disagi che l'Immobiliare Co.Ges, concessionaria del centro sportivo "Don Milani", ha subito e sta subendo, in conseguenza dei mancati introiti dovuti alla chiusura obbligatoria, e vista la sua richiesta di riduzione del canone annuo 2020, depositata agli atti;

Ritenuto opportuno e congruo porre in essere una misura di sostegno riducendo, per il solo anno 2020, il canone annuo della cifra di € 4.700,00, equivalenti a 8/12 del totale annuo, portandolo così alla somma complessiva di 2.344,00;

Considerato inoltre che la pandemia da Covid-19, con tutte le ripercussioni che le misure per il contenimento del contagio hanno avuto in ambito sportivo, rientra pienamente nella definizione di "fatti non riconducibili al concessionario che incidono sull'equilibrio del piano economico finanziario", al verificarsi dei quali l'art. 165 comma 6 del d.lgs. 50/2016



prevede per le concessioni la possibilità di revisione al fine del ristabilimento delle condizioni di equilibrio;

Rilevato che, visto lo stato attuale della situazione sanitaria, è ragionevole ipotizzare che le attività sportive non torneranno alla normalità nel breve periodo, ma che si potranno verificare sospensioni totali o parziali anche nei primi mesi del 2021, e considerato che risponde alla logica di una organizzazione funzionale dell'attività prevedere che il termine della concessione coincida con quello della stagione sportiva;

Ritenuto pertanto di intervenire in tal senso prolungando fino al 30.06.2025 la durata della vigente concessione, al fine di permettere al concessionario di rientrare negli investimenti precedentemente intrapresi - come dettagliato nella richiamata deliberazione GC 166 del 23.10.2019 - e di consentire il riequilibrio economico finanziario,

Visto l'articolo 48 del Citato Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

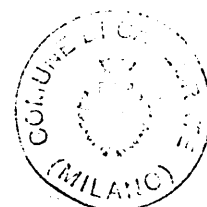
Acquisito il parere di cui agli artt. 49, 153, 5° comma e 147/bis comma 1 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, riportato in allegato;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di ridurre della quota pari a 8/12 il canone annuo 2020 per la gestione del centro sportivo "Don Milani", portandolo così dall'ammontare di € 7.044,00 alla somma complessiva di € 2.344,00, in considerazione del disagio economico patito nei periodi di chiusura dovuti alle misure di contenimento del contagio da Covid-19;
2. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e narrativa, il prolungamento sino al 30.06.2025 della concessione in uso del Centro Sportivo Don Milani di via Toti n. 67 Canegrate a Coges s.r.l. con sede a Milano in via Domenichino, 40;
3. di demandare al competente Responsabile di Area l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

All.ti - Pareri ex art. 49 D.L.vo n. 267/2000





COMUNE DI CANEGRATE

Città Metropolitana di Milano

Servizi CULTURALI – EDUCATIVI - SPORTIVI

Allegato alla deliberazione C.C. 166 del 25 NOV. 2020

Pareri preventivi art.49, 153, 5° comma e 147/bis Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267

OGGETTO: RIDUZIONE DEL CANONE ANNUO PER LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO DON MILANI CAUSA SOSPENSIONE DELLE ATTIVITA' PER EMERGENZA CORONAVIRUS E PROLUNGAMENTO DELLA CONCESSIONE VIGENTE

In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica

IL RESPONSABILE
DEI SERVIZI EDUCATIVI, CULTURALI E SPORTIVI,
Dott. Gian Piero Colombo

In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

IL CAPO AREA
FINANZIARIA, PERSONALE, DEMOGRAFICI
Patrizia Casero

Li, 24/11/2020



Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Roberto Colombo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno **15 DIC. 2020** e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Lì, **15 DIC. 2020**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. **5** fogli.

Lì **15 DIC. 2020**



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Teresa La Scala)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed E' DIVENTATO ESECUTIVO in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala