

COMUNE DI CANEGRATE PROVINCIA DI MILANO CODICE 10934	NUMERO 35	DATA 12-02-2020
OGGETTO: CONCESSIONE RIDUZIONE CANONE R.S.A. ANNO 2020		

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'ANNO **DUEMILAVENTI** ADDÌ **DODICI** DEL MESE DI **FEBBRAIO** ALLE ORE **18:00** NELLA SALA DELLE ADUNANZE, PREVIA L'OSSERVANZA DI TUTTE LE FORMALITA' PRESCRITTE DALLA VIGENTE NORMATIVA, VENNERO OGGI CONVOCATI A SEDUTA I COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
COLOMBO ROBERTO	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		
MODICA MATTEO	X			SPIRITO DAVIDE	X		
AUTERI GIUSEPPINA	X			ZAMBON EDOARDO	X		

TOTALE PRESENTI 6

TOTALE ASSENTI 0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO ROBERTO COLOMBO ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



OGGETTO: CONCESSIONE RIDUZIONE CANONE R.S.A ANNO 2020.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la delibera di C.C. n. 56 del 20/07/2005, esecutiva, con la quale il Comune di Canegrate acquisiva la quota del 25%, dal Comune di Busto Garolfo, dell'immobile in via A. Di Dio ang. N. Sauro a Busto Garolfo destinato a Residenza Sanitaria Assistenziale;
- Che con delibera di C.C. n. 53/2000 e n. 15/2001, esecutive, il Comune ha approvato la costituzione di una Fondazione denominata "Il Cerchio Onlus" il cui scopo è gestire i servizi socio-assistenziali;
- Che con delibera di C.C. n. 25 del 22/04/2009, esecutiva, è stata approvata la convenzione con la Fondazione per la concessione della Residenza Sanitaria Assistenziale;
- Preso atto che la convenzione prevede la corresponsione di un canone di locazione pari ad € 115.679,60 di cui il 25% pari ad € 28.919,90 a favore del Comune di Canegrate;
- Che il canone, a seguito di adeguamento ISTAT annuale, ammonta ad € 34.297,25 ;
- Preso atto che la R.S.A. "San Remigio" - Fondazione "Il Cerchio Onlus" ha formulato un'istanza per l'ottenimento di una riduzione del canone di locazione dell'85% pervenuta in data 25/10/2019 prot. n. 19559;
- Vista la delibera di C.C. n. 55 del 27/11/2008 relativa all'approvazione del "Regolamento per la disciplina dell'uso dei beni immobili comunali" e la delibera di CC n. 50 del 29/10/2013 con la quale è stata approvata la modifica del Regolamento nella quale, all'art. 11 comma a) si stabilisce la possibilità di ridurre il canone di locazione all'85% per i "soggetti operanti nei settori assistenziali e sanitario e più precisamente per i soggetti operanti in ambito socio-sanitario con riferimento alla terza età";
- Ritenuto di accordare pertanto la riduzione del canone di locazione con decorrenza 01/01/2020 sino al 31/12/2020 nella misura dell'85% per un importo pari ad € 5.144,59;
- Acquisiti i pareri di cui all'articolo 49, 147 bis 1° comma e 153 5° comma del Decreto Legislativo 267/2000 riportato in allegato;
- Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di accordare alla fondazione il Cerchio Onlus, relativamente all'anno 2020 per i motivi in premessa citati, la riduzione del canone di locazione dovuto per l'utilizzo dei locali ubicati in via A. Di Dio angolo via N. Sauro – Comune di Busto Garolfo nella misura dell'85% pari ad € 5.144,59.
- 2) Di dare atto che la concessione di riduzione del canone di locazione R.S.A., giusta l'espressa previsione all'art. 11 del regolamento utilizzo immobili, approvato con atto del C.C. n. 50 del 29/10/2013, avvenga a partire dall'01/01/2020 sino al 31/12/2020.
- 3) Di dare atto che l'importo verrà accertato con successiva determinazione del responsabile di area, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista.

Allegati:

- richiesta riduzione canone;
- parere D. LGS. 267/2000.





COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 – Tel. (0331) 463811 – Telefax (0331) 401535 – Cod.fisc. e part.IVA 00835500158

www.comunecanegrate.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it

E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

Parere preventivo artt. 49 - 147 bis comma 1 -153 comma 5 - Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Allegato alla deliberazione n. 35 assunta in data 12 FEB. 2020

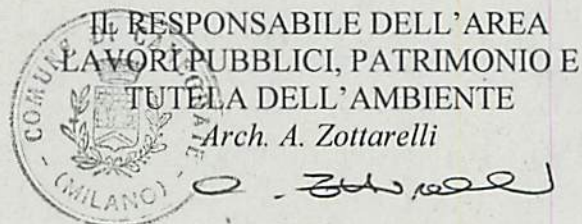
GIUNTA COMUNALE

CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Concessione riduzione canone R.S.A anno 2020

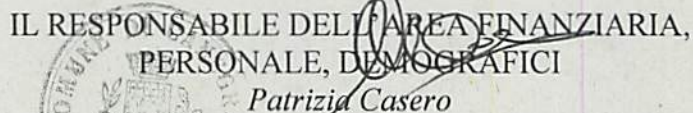
In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E
TUTELA DELL'AMBIENTE
Arch. A. Zottarelli



In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA,
PERSONALE, DEMOGRAFICI
Patrizia Casero



R.S.A. "SAN REMIGIO" – FONDAZIONE "IL CERCHIO" ONLUS

Via Alfredo di Dio – 20020 Busto Garolfo (MI)
Tel. 0331/53.69.44/46 – Fax 0331/56.13.78
e-mail: info@residenzasanremigio.it

Prot. n. 66
Busto Garolfo, 23/10 2019

AL SINDACO
COMUNE DI BUSTO GAROLFO

AL SINDACO
COMUNE DI CANEGRATE

ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Dott. R. Rigioli

ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
COMUNE DI CANEGRATE
Dott. V. Spirito

e, p.c. ARCHITETTI DEL COMUNE DI
BUSTO GAROLFO
Arch. Sanguedolce
Arch. Fogagnolo

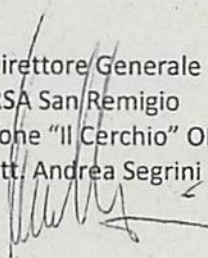
ARCHITETTO COMUNE DI
CANEGRATE
Arch. Zottarelli

Oggetto: Canone struttura 2020
RSA San Remigio

In riferimento a quanto emerso nel corso degli incontri al tempo effettuati con i rappresentanti delle Amministrazioni in indirizzo e a seguito delle deliberazioni assunte in merito da Codeste Amministrazioni, si chiede di essere ammessi alla fruizione dell'abbattimento dell'85% del canone in oggetto.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
RSA San Remigio
Fondazione "Il Cerchio" ONLUS
Dott. Andrea Segrini



Sede Legale: Via A. di Dio – Ang. N. Sauro – 20020 Busto Garolfo (MI)
CF e P. IVA 13480520157 – Aut. Prov. N. 265/2001 del 10/12/2001



Deliberazione G.C. n. 35 del 12 FEB. 2020

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Roberto Colombo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 24 FEB. 2020 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, 24 FEB. 2020

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. 5 fogli.

Li 24 FEB. 2020



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Teresa La Scala)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "T. La Scala", written over the printed name of the Secretary General.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed E' DIVENTATO ESECUTIVO in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala