

COMUNE DI CANEGRATE PROVINCIA DI MILANO CODICE 10934	NUMERO 24	DATA 03-03-2021
OGGETTO: INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA - DGR 30/11/2020 N. XI/3944 - PARTECIPAZIONE AL BANDO - LINEE DI INDIRIZZO. APPROVAZIONE DOCUMENTO D'INDIRIZZO PROGETTUALE		

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SI DÀ ATTO CHE, AI SENSI DELL'ART. 73 DL 17/03/2020 N. 18 E SUCCESSIVI, E DEL DECRETO SINDACALE N. 5 DEL 23/03/2020, LA SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE SI È TENUTA IN MODALITÀ VIDEOCONFERENZA TRAMITE PIATTAFORMA WEBEX, IL GIORNO **03/03/2021** ALLE ORE **18.00**.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
COLOMBO ROBERTO	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		
MODICA MATTEO	X			SPIRITO DAVIDE	X		
AUTERI GIUSEPPINA	X			ZAMBON EDOARDO	X		

TOTALE PRESENTI 6

TOTALE ASSENTI 0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO ROBERTO COLOMBO ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



OGGETTO: "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" – DGR 30/11/2020 n° XI/3944 – Partecipazione al bando - Linee di indirizzo. Approvazione documento d'indirizzo progettuale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali", che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;

VISTA la Legge Regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica", che all'articolo 1, istituisce il Fondo "Interventi per la ripresa economica" per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;

RICHIAMATE:

- la d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 "Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 (d.lgs. 118/11 - l.r. 19/12 art. 1, co. 4) - 33° provvedimento" che ha approvato il "Programma degli interventi per la ripresa economica", composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli "Incentivi per la rigenerazione urbana" di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 100.000.000,00 a valere sul Fondo "Interventi per la ripresa economica" di cui all'art.1, comma 10 della l.r. 9/2020, la cui assegnazione è demandata a successivi provvedimenti;
- la d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 "Deliberazione n. 3531 del 05/08/2020: nuove determinazioni ed aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica", e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 100.000.000,00 destinato agli "Incentivi per la rigenerazione urbana" la ripartizione in € 40.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 60.000.000,00 sull'annualità 2022;

RICHIAMATO il Decreto della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile n° 245 del 15/01/2021 con il quale si approvava il bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana";

RICHIAMATA inoltre la d.g.r. n. XI/3944 del 30/11/2020 "Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando "interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana", con la quale:

- si approvano i criteri per la concessione di contributi a tutti i Comuni lombardi, dando la possibilità ai Comuni di presentare istanza di contributo anche in forma associata (Comunità montane, Unione di Comuni o altre modalità di intese o di aggregazione tra comuni);
- si definisce che il bando è finalizzato alla realizzazione di interventi pubblici relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica (proprietà del Comune che presenta l'istanza di disponibilità esclusiva dello stesso ovvero di proprietà del Demanio dello Stato



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N° 24 DEL 03/03/2021

Amministrazione pubblica e nella disponibilità esclusiva del medesimo Comune istante in virtù di un titolo che ne legittimi la detenzione - es. comodato, locazione, affitto - o il possesso - es. usufrutto, uso, superficie - per un periodo coerente con la durata e la natura dell'intervento) e di pubblico interesse volti all'avvio di processi di rigenerazione urbana, in relazione alle strategie di rigenerazione urbana del comune;

● si stabilisce la dotazione finanziaria complessiva per il bando di € 100.000.000,00, ripartiti in € 40.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 60.000.000,00 sull'annualità 2022, trova copertura sugli stanziamenti previsti nella Legge regionale 29 dicembre 2020 n. 27 "Bilancio di previsione 2021-2023", al capitolo 8.01.203.14443;

VISTO l'interesse, da parte dell'Amministrazione Comunale, a partecipare al bando di Regione Lombardia "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" approvato con Decreto della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile n° 245 del 15/01/2021;

CONSIDERATO che la società Cap Holding S.p.a. è il gestore della rete di distribuzione acqua potabile, della rete fognaria per n. 133 comuni dell'odierna Città Metropolitana di Milano, con decorrenza 01.01.2014 e per la durata di anni 20 fino al 31.12.2033, in forza della Convenzione di affidamento sottoscritta in data 20.12.2013, successivamente aggiornata con atto sottoscritto in data 29.06.2016 in adempimento alle indicazioni dell'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico;

RICHIAMATA la Convenzione regolante la presa in carico dei beni del Servizio Idrico Integrato - in essere tra questa Amministrazione Comunale e la società Cap Holding S.p.a. per il periodo dal 01/01/2014-31/12/2033 adottata mediante Deliberazione di Consiglio Comunale n° 6 del 24/02/2014;

VISTO il documento d'indirizzo progettuale pervenuto da Cap Holding S.p.a., agli atti prot 4195 del 03/03/2021, che individua gli interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana come segue:

- Disconnessione rete meteorica di via Magenta con recapito in pozzi perdenti;
- Riqualificazione del parcheggio e sedi stradali di via Bellini e via Tasso;

VISTO CHE la documentazione si compone dei seguenti elaborati:

- Proposta progettuale;
- TAV 1 - inquadramento Canegrate;
- IS05 - Disconnessione rete meteorica di via Magenta con recapito in pozzi perdenti;
- INS11 - Riqualificazione parcheggio e sedi stradali di via Bellini e via Tasso

DATO ATTO che le opere previste nel progetto, agli atti prot 4195 del 03/03/2021, prevedono una spesa pari ad € 717.236,85 e saranno così finanziate:

- per € 497.636,85 dal contributo regionale di cui al bando approvato con Decreto della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile n° 245 del 15/01/2021;
- per € 219.600,00 da Cap Holding S.p.a;

RITENUTO di procedere al perfezionamento degli atti necessari richiesti dal bando su indicato solo nel caso in cui verrà accettata la domanda di contributo da Regione Lombardia;

VALUTATO che il progetto presentato risponde alle esigenze espresse dall'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che l'area in oggetto non ricade all'interno di ambiti del PGT Comunale con vincoli urbanistici che ne impediscano la realizzazione;



CONSIDERATO che il presente atto non comporta impegni di spesa per l'Amministrazione Comunale;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 50/2016, ovvero il Decreto Legislativo correttivo 56/2017 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri di cui all'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000 riportato in allegato;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di Legge.

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- DI APPROVARE** il documento d'indirizzo progettuale redatto da Cap Holding S.p.a., agli atti prot 4195 del 03/03/2021, che individua gli interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana quali la "Disconnessione rete meteorica di via Magenta con recapito in pozzi perdenti" e la "Riqualificazione del parcheggio e sedi stradali di via Bellini e via Tasso" composta dai seguenti elaborati:
 - Proposta progettuale;
 - TAV 1 – inquadramento Canegrate;
 - IS05 – Disconnessione rete meteorica di via Magenta con recapito in pozzi perdenti;
 - INS11 – Riqualificazione parcheggio e sedi stradali di via Bellini e via Tasso;
- DI DARE ATTO** che l'Amministrazione Comunale di Canegrate, intende procedere con le fasi successive previste dal bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" approvato con Decreto della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile n° 245 del 15/01/2021" nel caso in cui verrà accettata la domanda di contributo da Regione Lombardia;
- DI DARE ATTO** che le opere previste nel progetto agli atti prot 4195 del 03/03/2021 prevedono una spesa pari ad € 717.236,85 e saranno così finanziate:
 - per € 497.636,85 dal contributo regionale di cui al bando approvato con Decreto della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile n° 245 del 15/01/2021;
 - per € 219.600,00 da Cap Holding S.p.a.;
- DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Tutela dell'Ambiente tutti gli adempimenti conseguenti;
- DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta per l'Ente nuovi impegni finanziari o variazioni degli impegni esistenti, né variazioni negli stanziamenti in entrata, né variazioni patrimoniali.

Con voti unanimi, legalmente espressi, di dare alla presente IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N° 24 DEL 03/03/2021

Allegati:

- *Documento d'indirizzo progettuale redatta Cap Holding S.p.a., agli atti prot 4195 del 03/03/2021, composta dai seguenti elaborati:*
 - Proposta progettuale;
 - TAV 1 – inquadramento Canegrate;
 - IS05 – Disconnessione rete meteorica di via Magenta con recapito in pozzi perdenti;
 - INS11 – Riqualificazione parcheggio e sedi stradali di via Bellini e via Tasso;

- *Parere D. Lgs. 267/2000*



Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Roberto Colombo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to. Dr.ssa Teresa La Scala

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno - 8 MAR. 2021 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, - 8 MAR. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to. Dr.ssa Teresa La Scala

AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. 6 fogli, di cui si omettono gli allegati.

Li - 8 MAR. 2021



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Teresa La Scala

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'T. La Scala', written over a horizontal line.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed E' DIVENTATO ESECUTIVO in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Teresa La Scala