

<b>COMUNE DI CANEGRATE</b> <b>PROVINCIA DI MILANO</b>  <b>CODICE 10934</b>	<b>NUMERO</b>  <b>88</b>	<b>DATA</b>  <b>16-06-2021</b>
<b>OGGETTO:</b> <b>REALIZZAZIONE DI ALCUNI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO "SANDRO PERTINI" - ESPRESSIONE PARERE</b>		

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'ANNO **DUEMILAVENTUNO** ADDÌ **SEDICI** DEL MESE DI **GIUGNO** ALLE ORE **18:00** NELLA SALA DELLE ADUNANZE, PREVIA L'OSSERVANZA DI TUTTE LE FORMALITÀ PRESCRITTE DALLA VIGENTE NORMATIVA, VENNERO OGGI CONVOCATI A SEDUTA I COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
COLOMBO ROBERTO	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		
MODICA MATTEO	X			SPIRITO DAVIDE	X		
AUTERI GIUSEPPINA	X			ZAMBON EDOARDO	X		

TOTALE PRESENTI        6

TOTALE ASSENTI        0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO ROBERTO COLOMBO ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI ALCUNI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO "SANDRO PERTINI" - ESPRESSIONE PARERE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione GC 118 del 06.06.2018, con la quale si approvava un progetto di riqualificazione del centro sportivo in oggetto, che prevedeva la realizzazione di un campo in erba sintetica le cui spese sarebbero state interamente sostenute dal soggetto gestore, l'ASD Calcio Canegrate & OSL di Canegrate;

Atteso che, con la deliberazione sopra richiamata, si riconoscevano i vantaggi generali e l'utilità dell'operazione e in ragione di ciò, con riferimento a quanto disposto nell'art. 15 comma 6 D.L. 25 novembre 2015, n. 185, si prorogava l'affidamento della gestione dell'impianto fino al 30.06.2028;

Richiamata la Delibera 186 del 31/10/2018 "Proroga con modifiche dell'affidamento della gestione della pista di atletica con relativi servizi afferente al Centro Sportivo "Sandro Pertini" di via Terni";

Richiamata la deliberazione GC n° 62 del 28/04/2021 con la quale il Comune di Canegrate ha disposto l'estensione dell'affidamento in essere all'ASD Calcio Canegrate & OSL e all'ASD Atletica P.A.R. Canegrate fino al 30/06/2030, dando facoltà al gestore del centro sportivo di svolgere interventi di manutenzione ordinaria e di sottoporre all'Amministrazione comunale progetti di manutenzione straordinaria, ivi compresa la predisposizione di nuovi spazi e attrezzature, sotto la propria responsabilità e nulla avendo a pretendere su oneri economici, assunzione e/o rilascio di garanzia e presso terzi e/o istituti di credito (art. 12.1 del contratto per la gestione del Centro sportivo Pertini);

Dato atto che la A.S.D. Calcio Canegrate, congiuntamente con Atletica P.A.R. Canegrate, ha presentato in data 25 maggio 2021 (prot. n. 9388) a questa Amministrazione una proposta contenente alcuni interventi di manutenzione straordinaria finalizzati a migliorare ulteriormente la sicurezza degli atleti e di tutti i fruitori del centro sportivo;

Rilevato che, sotto il profilo del pubblico interesse, gli interventi proposti concorrono al miglioramento delle prestazioni garantite dall'Ente in termini strutturali e di servizio, comportano un'ulteriore miglioria dell'impianto dal punto di vista della sicurezza, non ostano ad eventuali futuri e ulteriori interventi di manutenzione straordinaria e sono anche funzionali alle attività del Campus estivo dell'ASD Calcio Canegrate, già sostenuto dall'Amministrazione;

Preso atto che l'A.S.D. Calcio Canegrate e l'Atletica P.A.R. Canegrate eseguiranno i lavori sotto la propria diretta responsabilità interamente a proprie spese e senza nulla richiedere all'Amministrazione Comunale in termini economici o di prolungamento del vigente affidamento, conformandosi a tutte le disposizioni di legge vigenti in materia e impegnandosi contrattualmente verso terzi;

Ritenuto, in conclusione, di accogliere positivamente la predetta proposta, restando comunque l'intervento subordinato ad eventuali verifiche di conformità alla normativa urbanistico - edilizia, laddove necessarie;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267, riportati in allegato;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

1. Di esprimere parere favorevole, per le motivazioni in premessa e narrativa esposte, rispetto alle proposte di manutenzione straordinaria del Centro sportivo di via Terni "Sandro Pertini" presentate



congiuntamente dall'ASD Calcio Canegrate & OSL e da Atletica P.A.R. Canegrate, con nota del 25 maggio 2021 n. prot. 9388, che si configurano come complementari rispetto a quanto già autorizzato con la richiamata deliberazione GC n° 118 del 06.06.2018 e che saranno realizzate interamente con risorse proprie dei due Enti citati.

2. Di dare atto che la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) presentata da ASD Calcio Canegrate in data 07/06/2021 Prot. n. 10228 e la SCIA presentata da Atletica P.A.R. Canegrate in data 04/06/2021 Prot. n. 10094 seguiranno l'istruttoria prevista dalle norme in vigore a cura dello Sportello Unico per l'edilizia.
3. Di demandare ai Responsabili di Area, per il tramite dei Servizi competenti, l'assunzione dei provvedimenti conseguenti.

Allegati:

- parere ex D.L.vo n. 267/00
- Nota ad oggetto "Proposte congiunte Atletica P.A.R. Canegrate – ASD Calcio Canegrate per Centro sportivo comunale "Sandro Pertini"





# COMUNE DI CANEGRATE

## SERVIZI EDUCATIVI, ATTIVITA' CULTURALI E SPORTIVE

Parere preventivo ex artt.49, 153 5° comma e 147/bis Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267

Allegato alla deliberazione CC n. 88 del 16 GIU. 2021

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI ALCUNI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO "SANDRO PERTINI" - ESPRESSIONE PARERE**

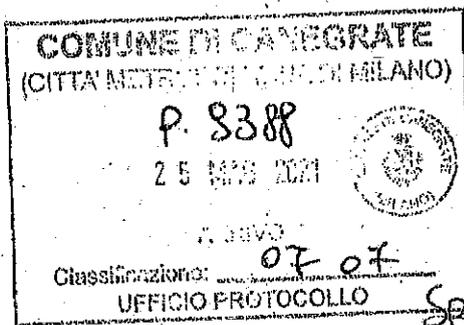
In relazione al presente atto, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica

Li 14.06.2021

IL RESPONSABILE AREA  
CULTURA E POLITICHE SOCIALI

Dott. Gian Piero Colombo





Alla cortese attenzione del

- Sindaco Roberto Colombo
- Assessore allo Sport Matteo Modica
- Assessore ai Lavori Pubblici Davide Spirito
- Responsabile Ufficio Sport Dottor Gian Piero Colombo
- Responsabile Ufficio Tecnico Architetto Antonino Zottarelli

**Oggetto: proposte congiunte Atletica P.A.R. Canegrate – ASD Calcio Canegrate per Centro Sportivo Comunale "Sandro Pertini"**

In data 22 aprile 2021, alla presenza degli assessori Davide Spirito e Matteo Modica, le società Atletica PAR Canegrate - rappresentata dal Segretario Umberto Scordamaglia e dal componente del Direttivo Antonio Foligno - e ASD Calcio Canegrate - rappresentata dalla Vice Presidente Annalisa Colombo e dal Direttore Generale Santo Crispino - hanno condiviso alcuni obiettivi da perseguire a breve entro una complessiva visione di lungo periodo del Centro Sportivo, tale da racchiudere e soddisfare le diverse, nuove, esigenze emerse.

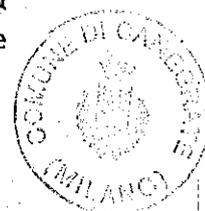
Il primo obiettivo delle scriventi società è quello di migliorare ulteriormente la sicurezza degli atleti e di tutti i fruitori del campo.

In tal senso vorremmo anzitutto provvedere a ridefinire la viabilità dei mezzi all'interno del centro sportivo: ad esempio, i trattori con il carrello appendice o con il rullo non dovrebbero viaggiare sugli stessi viali dove si trovano i bambini ed i visitatori, e lo stesso discorso vale per il pulmino adibito al trasporto atleti.

Negli ultimi anni la crescita degli iscritti e la loro provenienza da paesi limitrofi ha determinato (per il momento da parte dell'ASD Calcio Canegrate, ma sono importanti anche i numeri degli atleti in forza ad Atletica P.A.R. Canegrate) l'acquisto di un pulmino che potesse agevolare il trasporto degli stessi al Centro Sportivo. L'emergenza pandemica ha ridefinito le regole per lo svolgimento di questa funzione, tanto da rendere probabile la necessità di acquistare un ulteriore mezzo proprio per garantire il giusto distanziamento tra i ragazzi che vi salgono. Attualmente il pulmino accede al Centro Sportivo mediante il passo carraio di via Terni, adiacente all'ingresso utilizzato da tutti i fruitori dello spazio.

Per questo motivo le Società vorrebbero collocare - entro la scadenza temporale della Convenzione vigente, ma sicuramente il prima possibile - una rimessa (indicata al punto 18 della legenda allegata) per i suddetti mezzi (pulmino, trattore) in modo tale, soprattutto, da veicolare l'entrata dei pulmini (attualmente in uso all'ASD Calcio Canegrate e all'Atletica San Vittore Olona, che usufruisce dell'impianto data l'indisponibilità della loro pista comunale) dalla parte del cancellone anziché dall'ingresso carrajo di via Terni già ricordato.

La crescita degli iscritti è stata possibile anche grazie ad un importante sforzo sulla qualità degli istruttori. Ciò ha permesso la presenza di atleti di rilievo nazionale - si pensi al gruppo Track & Field di Andrea Calandrino, allenatore in forza alla P.A.R. - e la concreta possibilità di far diventare



il Centro Sportivo una vera e propria scuola calcio federale. Ciò comporterà la necessità di sempre più frequenti momenti formativi che, alla luce dell'emergenza pandemica e delle sue prevedibili lunghe conseguenze, dovranno essere svolti all'aperto o comunque in spazi ampi.

Per questo motivo le società vorrebbero destinare lo spazio attualmente utilizzato come piccolo ed affollato magazzino da parte di Atletica PAR - con porta d'ingresso che si affaccia sul campo A - a locale riunioni, prevedendo contestualmente la realizzazione di un piccolo locale a sud della tribuna (in mezzo alla rampa di discesa, come al punto 17 della legenda allegata) delle dimensioni di 6x5 metri.

In questo spazio sarebbero collocate non solo le attrezzature attualmente presenti nello spazio sopra citato (prime fra tutti gli strumenti atti agli esercizi di forza), ma anche molti ulteriori attrezzi spesso sparsi per il centro sportivo (sia sulla pista che sui terreni di gioco), poiché oltre a costituire pericolo, rischiano di deteriorarsi con il tempo ed il clima. Ciò contribuirebbe ad una migliore visione di ordine, pulizia e sicurezza.

Vorremmo in conclusione realizzare un gazebo aperto tra la biglietteria ed il campo G, come indicato al punto 20 della legenda allegata, in quanto, a causa del normative vigenti anti-covid, non è possibile usufruire del servizio ristoro in essere (ovvero il bar, interamente al chiuso).

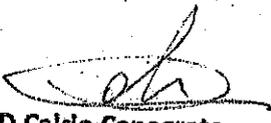
L'idea di un simile gazebo nasce per ospitare e consentire ad i nostri associati, accompagnatori e visitatori di consumare bevande durante la stagione primaverile ed estiva nel pieno rispetto delle regole in essere (con adeguato distanziamento e numeri contenuti), senza che siano presenti ulteriori strutture provvisorie lungo il perimetro degli spogliatoi o tavolini nel vialetto principale. Analoghe considerazioni potrebbero risultare utili e valide anche qualora, a breve, la FIGC consenta alla scrivente ASD Calcio Canegrate di organizzare qualche torneo, nonché per eventuali future iniziative da svolgersi al centro da parte di altre associazioni canegratesi o dell'Amministrazione comunale (da concordare preventivamente con il gestore come da convenzione vigente, nel rispetto della preminente programmazione delle proprie attività).

Questa struttura sarebbe infine estremamente funzionale per realizzare il campus estivo dell'ASD Calcio Canegrate, già sostenuto dall'Amministrazione, in quanto permetterebbe la completa gestione anche dei pasti forniti da mensa esterna in dosi monoporzione entro un unico ambiente aperto.

Con queste proposte crediamo di poter ulteriormente migliorare e mettere in sicurezza il Centro Sportivo che, quotidianamente, frequentiamo e curiamo insieme al Vostro indispensabile supporto.

Rimane inteso che tutto quanto sopra indicato sarà realizzato nel pieno rispetto delle norme vigenti e sarà interamente a carico delle società scriventi, secondo accordi interni tra le stesse, senza alcun ulteriore onere economico per il Comune.

In attesa di un Vostro riscontro alla presente e disponibili a ogni chiarimento sia necessario, porgiamo distinti saluti

  
ASD Calcio Canegrate



Canegrate, 10 maggio 2021

Atletica P.A.R. Canegrate

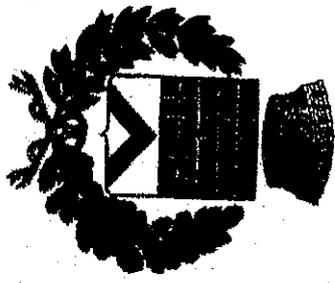
  
ATLETICA P.A.R. CANEGRATE

Piazza Matteotti, n. 18  
20010 CANEGRATE (MI)

Partita IVA: 09882570964  
Cod. Fiscale: 92018450152



# CENTRO SPORTIVO SANDRO PERTINI



## CAMPI

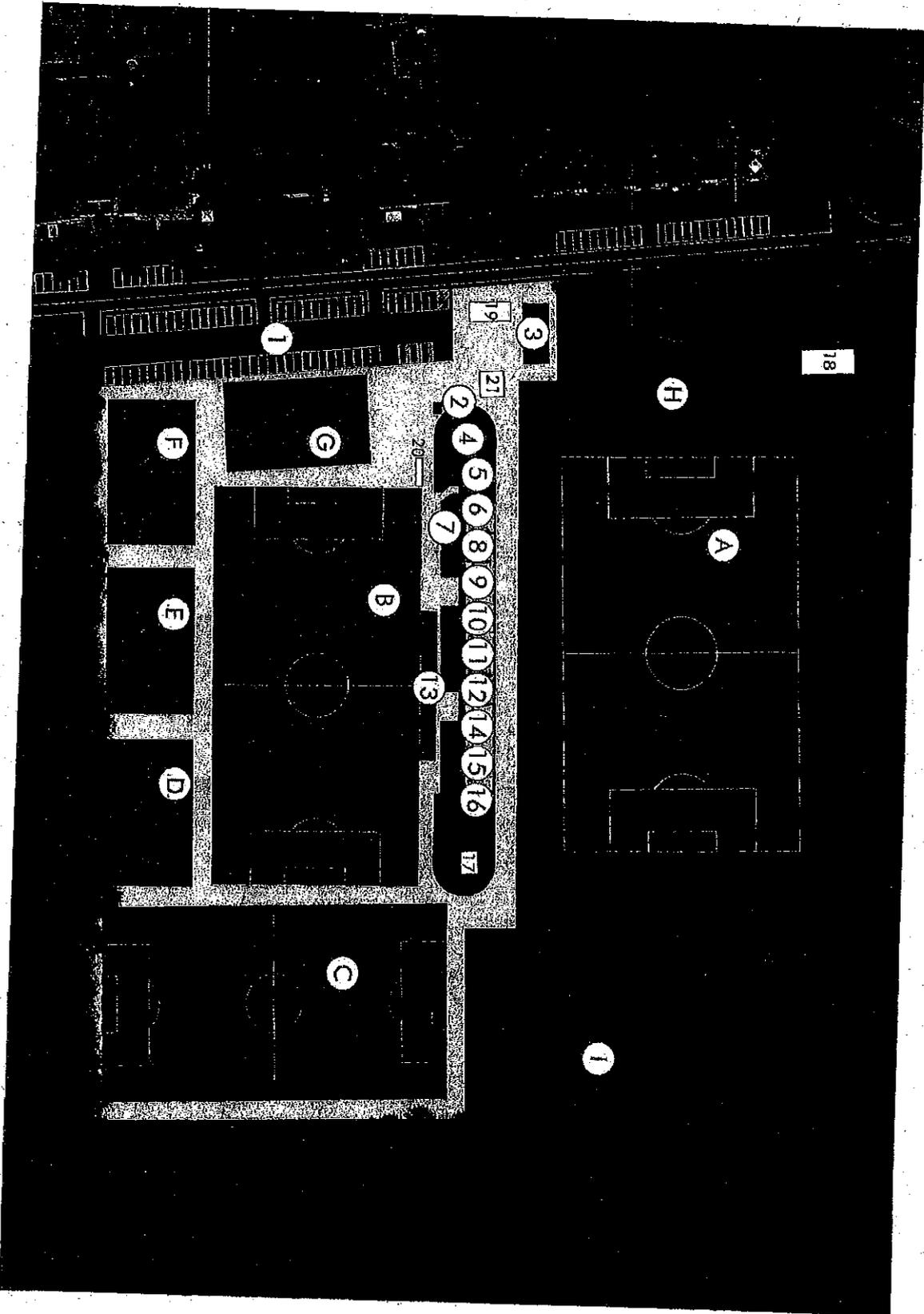
- A. Campo Stadio - 11 giocatori
- B. Campo B - 11 giocatori
- C. Campo C - 11 giocatori
- D. Campo D - 5 giocatori
- E. Campo E - 5 giocatori
- F. Campo F - 5 giocatori
- G. Campo G - 5 giocatori
- H. Atletica
- I. Tiro con l'arco

## SERVIZI

- 1. Parcheggio
- 2. Biglietteria
- 3. Spogliatoi 7 e 8
- 4. Uffici / Segreteria
- 5. Sala Riunioni
- 6. Infermeria
- 7. Area Giochi
- 8. Spogliatoi 1 e 2
- 9. Tribuna Campo Stadio
- 10. Servizi igienici
- 11. Bar Ristoro
- 12. Spogliatoi 3 e 4
- 13. Tribuna Campo B
- 14. Servizi igienici
- 15. Spogliatoi-5-e-6
- 16. Palestra

## NUOVE OPERE

- 17. Deposito attrezzi atletica
- 18. Ricovero mazze agricoli e pulmini
- 19. Box
- 20. Gazzebo
- 21. Sede atletica



Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to Roberto Colombo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 29 GIU. 2021 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

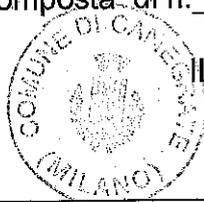
Li, 29 GIU. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. 8 fogli.

Li 29 GIU. 2021



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Teresa La Scala)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "T. La Scala", written over a horizontal line.

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed E' DIVENTATO ESECUTIVO in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala