

<b>COMUNE DI CANEGRATE</b> <b>PROVINCIA DI MILANO</b>  <b>CODICE 10934</b>	NUMERO  97	DATA  30-06-2021
OGGETTO: <b>APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO APC 14 AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005</b>		

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'ANNO **DUEMILAVENTUNO** ADDI **TRENTA** DEL MESE DI **GIUGNO** ALLE ORE **22:10** NELLA SALA DELLE ADUNANZE, PREVIA L'OSSERVANZA DI TUTTE LE FORMALITA' PRESCRITTE DALLA VIGENTE NORMATIVA, VENNERO OGGI CONVOCATI A SEDUTA I COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE.

ALL'APPELLO RISULTANO:

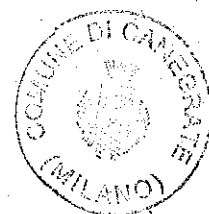
COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
COLOMBO ROBERTO		X		MERAVIGLIA FRANCA		X	
MODICA MATTEO	X			SPIRITO DAVIDE	X		
AUTERI GIUSEPPINA	X			ZAMBON EDOARDO	X		

TOTALE PRESENTI 4

TOTALE ASSENTI 2

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL VICE SINDACO DR. MATTEO MODICA ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 97 DEL 30/06/2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO APC 14 AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA LR 12/2005**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

il Comune di Canegrate è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 12/2005, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 14/03/2012, modificato con variante parziale nel 2017, con delibera di Consiglio Comunale n° 18 del 27/03/2017;

All'interno del Piano delle Regole sono previsti gli A.P.C. – Ambiti di Progettazione Coordinata con valenza di piani attuativi (piani di lottizzazione);

Le proprietà hanno protocollato istanza di attuazione con prot. 20'063 del 14/12/2020;

Visto che:

il piano non è in variante al P.G.T. e, pertanto, non necessita di Verifica di Esclusione dalla V.A.S.;

le destinazioni d'uso e gli indici dell'A.P.C. 14 sono definite dalla relativa scheda e che il progetto è conforme alla scheda;

il piano risulta in fascia di rispetto ferroviaria;

Considerato che:

la bozza di convenzione prevede la cessione del marciapiede (urbanizzazione primaria) e quindi le prescrizioni di cui alla delibera di Adozione sono state recepite;

non è prevista la cessione di aree per urbanizzazioni secondarie ma l'intera monetizzazione, così come previsto dalla scheda di A.P.C.;

le Indagini Preliminari dei suoli sono depositate e asseverate favorevolmente;

il parere di Arpa sul clima acustico è favorevole;

il parere di RFI non è mai pervenuto ma i disegni riportano comunque le distanze corrette dalla ferrovia;

Vista la Legge Regionale 31/2014 e ss.mm.ii. sul consumo di suolo che consente nel regime transitorio l'approvazione dei piani attuativi, non in variante al PGT, previsti nel Piano delle Regole;



Vista la Legge Regionale 12/2005 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 14 che recita:

- la deliberazione di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio;
- durante il periodo di pubblicazione, chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni.
- entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, la giunta comunale approva il piano attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate;

Considerato che:

- il Piano è stato adottato con Delibera n° 64 del 28/04/2021 ed è stato in pubblicazione nei termini di cui sopra;
- non sono pervenute osservazioni nei termini suddetti;

Visto l'articolo 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Acquisito il parere di cui all'art. 49 e di cui all'art. 153, 5° comma del D. LGS. N. 267/2000 riportato in allegato;

Con voti, resi nelle forme di legge, favorevoli n. 3, astenuti 1 (Matteo Modica) su 4 votanti;

### DELIBERA

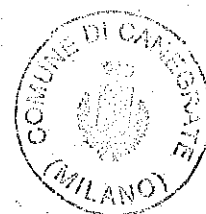
1. di recepire tutte le premesse quale parte integrante della deliberazione;
2. di approvare ai sensi dell'art. 14 della LR 12/2005 e ss.mm.ii. il piano attuativo denominato APC 14;
3. di approvare tutti gli elaborati facenti parte del piano attuativo:
  - la bozza di convenzione prot. 11552 del 28/06/2021;
  - tavola 1 prot. 11552 del 28/06/2021;
  - tavola 2 prot. 5284 del 19/03/2021 allegato alla delibera di adozione;
  - tavola 3 prot. 20063 del 14/12/2020 allegato alla delibera di adozione;
  - tavola 4 prot. 20063 del 14/12/2020 allegato alla delibera di adozione;
4. di dare mandato al Responsabile dell'Area Governo del Territorio di ogni ulteriore adempimento di legge e in particolare di recepire tutte le prescrizioni tecniche di dettaglio degli altri uffici dell'Ente o di altri Enti.

Successivamente, con voti resi nelle forme di legge, favorevoli n. 3, astenuti 1 (Matteo Modica) su 4 votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 267/2000.



Allegati:

- Parere D. Lgs. 267/00
- la bozza di convenzione prot. 11552 del 28/06/2021
- tavola 1 prot. 11552 del 28/06/2021



Deliberazione G.C. n. 97 del 30 GIU. 2021

Letto, approvato e sottoscritto:

IL VICE SINDACO  
F.to Dr. Matteo Modica

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to. Dr.ssa Teresa La Scala

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno - 7 LUG. 2021 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

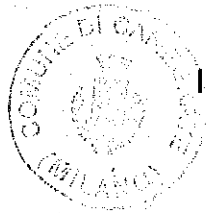
Li, - 7 LUG. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to. Dr.ssa Teresa La Scala

### AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. 5 fogli, di cui si omettono gli allegati.

Li - 7 LUG. 2021



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa Teresa La Scala

*Handwritten signature*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed **E' DIVENTATO ESECUTIVO** in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala