



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comunecanegrate.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

DETERMINAZIONE n. **4** del **24 GEN. 2023**
ACC. ⁵² / Area LL.PP.A.

OGGETTO: Accertamento canone di concessione di occupazione di area di proprietà comunale in via Fabio Filzi presso il magazzino comunale relativamente all'anno 2023.

Il sottoscritto Arch. A. Zottarelli in qualità di Responsabile Area LL.PP., Patrimonio e Tutela dell'Ambiente;

Visto il Bilancio di previsione 2022-2024, approvato con Delibera di C.C. n. 11 del 28/02/2022;

Visto il PEG 2022/2024 approvato con Deliberazione di G.C. n 55 del 16/03/2022;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Ai sensi del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

P R E M E S S O

Che in data 02/10/2017 è stato sottoscritto un contratto di locazione - registrato a Legnano ufficio TNC, serie 3T, numero 3649 il 19/10/2017 - tra il Comune di Canegrate e la Società Euro.PA Service s.r.l. per l'uso di area di proprietà comunale in via Fabio Filzi, Foglio 3 mappale 115 parte, presso il magazzino comunale, destinata a stoccaggio temporaneo di materiali lapidei ed altri accessori necessari alla manutenzione strade ed ai servizi di spargimento prodotti antighiaccio e spazzamento neve;

Che a seguito dell'istituzione ai sensi dell'art. 1, comma 816 della L. 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria così come disciplinato da apposito Regolamento comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 29/03/2021 contenente nella fattispecie i principi e le disposizioni riguardanti l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, le Parti hanno inteso rideterminare il corrispettivo dovuto da Euro.PA Service Srl attraverso apposito atto di concessione in uso dell'immobile e risolvere contestualmente il Contratto sopra citato tra le stesse intercorrente;

Che in data 17 Dicembre 2021 è stato pertanto risolto il contratto di locazione previgente e sottoscritto tra il Comune di Canegrate e la Soc. Euro.PA Service Srl con decorrenza 01/01/2022 "Atto di concessione di occupazione area pubblica in via Filzi per deposito materiali per manutenzione strade e sgombero neve" registrato il 28/12/2021 a Legnano ufficio TNC, serie 3, numero 2419;

Che l'art. 4 del succitato atto prevede un canone annuo di concessione pari ad € 8.930,00 (fuori campo Iva) soggetto a rivalutazione Istat;

Che il corrispettivo per l'uso dell'immobile, per l'anno 2023, ammonta ad € **9.686,82** adeguamento ISTAT compreso;



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comunecanegrate.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

DETERMINAZIONE n. **4** del **24 GEN. 2023**

ACC. /Area LL.PP.A.

Premesso che la Legge 29 dicembre 2022 n. 197 ha differito al 30 aprile 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che sulla presente determinazione il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D. Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria rilasciati dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis I comma D. Lgs. 267/2000

Considerato di accertare l'importo di € € 9.686,82 relativo al canone di concessione per l'anno 2023, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:

- esercizio 2023 per € 9.686,82 relativa al titolo n. 3.01.03.01 classificazione completa E. 3.01.03.01.002 codice di bilancio riferimento procedura n. **62060**
- dando atto che la previsione della riscossione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2023 per € 9.686,82

DETERMINA

Di accertare, per le motivazioni citate in premessa, l'importo di € 9.686,82 relativo al canone di concessione per l'anno 2023 negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:

- esercizio 2023 per € 9.686,82 relativa al titolo n. 3.01.03.01 classificazione completa E. 3.01.03.01.002 codice di bilancio riferimento procedura n. **62060**
- dando atto che la previsione della riscossione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2023 per € 9.686,82.

Di considerare la pubblicazione all'albo pretorio della presente determinazione quale azione garante del principio di trasparenza e pubblicità dell'attività amministrativa previsto dall'art. 1 della L. 241/90, in generale, e dagli art. 29 e 32 D. Lgs. n. 50/16 nell'ambito del principio in materia di trasparenza e degli affidamenti ed esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture.

IL RESPONSABILE AREA LL.PP. PATRIMONIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE

Ucker Zottarelli





COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comunecanegrate.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

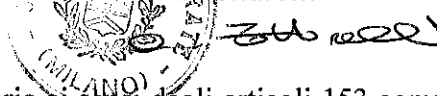
DETERMINAZIONE n. **NO 4** del **24 GEN. 2023**

ACC. /Area LL.PP.A.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.
PATRIMONIO E TUTELA DELL'AMBIENTE

Arch. A. Zottarelli



Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 153 comma 5 e 147 bis comma 1 D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILITA' E
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA

Fulvia Cagnello



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 26 GEN. 2023 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, 26 GEN. 2023

IL SEGRETARIO GENERALE

D.ssa Teresa La Scala

