

<b>COMUNE DI CANEGRATE</b> <b>PROVINCIA DI MILANO</b>  <b>CODICE 10934</b>	<b>NUMERO</b>  28	<b>DATA</b>  14-02-2024
<b>OGGETTO:</b> <b>“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURALISTICO ACCESSIBILE NELL’AREA A VERDE DI VIA REDIPUGLIA”. DICHIARAZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE D’USO</b>		

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'ANNO **DUEMILAVENTIQUATTRO** ADDÌ **QUATTORDICI** DEL MESE DI **FEBBRAIO** ALLE ORE **18:00** NELLA SALA DELLE ADUNANZE, PREVIA L'OSSERVANZA DI TUTTE LE FORMALITA' PRESCRITTE DALLA VIGENTE NORMATIVA, VENNERO OGGI CONVOCATI A SEDUTA I COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
MODICA MATTEO		X		ZAMBON EDOARDO	X		
SPIRITO DAVIDE	X			TOMIO MAURIZIO MARIA	X		
LURAGO SARA	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		

TOTALE PRESENTI            5

TOTALE ASSENTI        1

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL VICE SINDACO DAVIDE SPIRITO ASSUME LA PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



**OGGETTO: “Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell’area a verde di via Redipuglia”. Dichiarazione di vincolo di destinazione d’uso.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto n°. 67 del 10/01/2023, in attuazione al DGR n. 7659/2022, con la quale Regione Lombardia propone – con proprio bando cod. RLD120230029883 ad oggetto “Parchi gioco inclusivi, percorsi naturalistici accessibili, strutture semiresidenziali per disabili, servizi in ambito sportivo – Anno 2023” – l’erogazione di contributi finanziari per la realizzazione di una serie di interventi mirati a favorire i processi di socializzazione ed integrazione delle persone, comprese quelle con disabilità motorie, sensoriali, intellettive e di altro genere contribuendo, di riflesso, anche ad una maggiore integrazione delle famiglie attraverso l’attivazione di diverse linee di intervento;

Che con discussione di Giunta Comunale del 15/02/2023 l’Amministrazione Comunale ha provveduto ad individuare l’indirizzo di partecipazione al Bando sopra richiamato mediante la formulazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante la Linea 2, ovvero la creazione di un percorso naturalistico di tipo accessibile all’area a verde di via Redipuglia, area già oggetto nel corso di questi anni di politiche di investimento sul rinnovo delle attrezzature ludiche a carattere inclusivo;

Che il Bando prevede – relativamente alla Linea 2 – l’erogazione di un contributo a fondo perduto fino al 95% delle spese ammesse a contributo (comprensivo dei costi di progettazione, acquisto attrezzature e posa in opera), per un ammontare massimo pari ad €. 30.000,00 e per la quale l’Amministrazione Comunale intende coprire sino al 20% di tale importo con fondi propri di Bilancio;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°. 29 del 20/02/2023 con la quale l’Amministrazione Comunale provvede all’approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto “Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell’area a verde di via Redipuglia” per un importo pari ad €. 29.662,62 (comprensivo di IVA, oneri della sicurezza, spese tecniche ed imprevisti);

Richiamata l’istanza-Allegato B ad oggetto “REALIZZAZIONE E ADEGUAMENTO DI PARCHI GIOCO INCLUSIVI, PERCORSI NATURALISTICI ACCESSIBILI, RISTRUTTURAZIONE O RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SEMIRESIDENZIALI PER DISABILI E ORGANIZZAZIONE DI SERVIZI IN AMBITO SPORTIVO – ANNO 2023” con la quale il Comune di Canegrate provvede alla presentazione della domanda di partecipazione al bando di cui sopra direttamente tramite portale Bandi On line di Regione Lombardia – giusto ID 4438924;

Che a seguito dell’istanza sopra richiamata, il progetto risulta finanziato come di seguito:

- €. 23.730,10 quale contributo di cui al Bando sopra richiamato;
- €. 5.932,52 quale quota di co-finanziamento tramite oneri propri di Bilancio;

Visto il Decreto n°. 5789 del 19/04/2023 – identificativo atto n°. 350 con la quale Regione Lombardia provvede alla pubblicazione degli esiti del bando sopra richiamato, ovvero graduatoria dei progetti presentati, ammissibili e finanziati secondo le disponibilità economiche stanziare;

Che, in considerazione della graduatoria sopra richiamata, il Comune di Canegrate risulta assegnatario di un contributo per la realizzazione della Linea 2: creazione di percorsi naturalistici accessibili per un importo pari ad €. 23.730,10;



## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N°. 28 DEL 14/02/2024

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n°. 114 del 31/05/2023 con la quale l'Amministrazione Comunale provvede all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo recante **“Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell'area a verde di via Redipuglia”** per un importo complessivo pari ad €. 29.662,62 (comprensivo di IVA, oneri della sicurezza, spese tecniche ed imprevisti);

Richiamata la Determinazione n°. 73 del 05/07/2023 con la quale si provvede - a seguito di esperimento di procedura telematica – all' affidamento dei lavori ad oggetto **“Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell'area a verde di via Redipuglia”** alla società NV Design S.r.l.s. con sede in Cerro Maggiore (MI) in via XXIV Maggio n° 65 - P.IVA 10952660966 per un importo complessivo di contratto pari ad €. 22.068,00 oltre IVA;

Richiamata la Determinazione n°. 160 del 13/12/2023 con la quale si provvede all'affidamento alla società Euro.Pa Service S.r.l. con sede in via L. Bissolati 24 in Legnano (MI) della fornitura di n°. 1 targa descrittiva con indicazione della tipologia di finanziamento regionale delle opere in oggetto e finanziati nell'ambito del Bando di Regione Lombardia riportato in premessa, per un importo pari ad €. 400,00 oltre ad €. 88,00 per IVA 22% e complessivi €. 488,00 – giusto preventivo agli atti prot. 17671 del 05/12/2023, e che tale somma risulta nelle disponibilità del quadro economico di progetto (voce “Pubblicità”);

Considerato che i lavori sopra richiamati risultano regolarmente realizzati ed ultimati, come da specifici certificati di ultimazione lavori e di regolare esecuzione – agli atti prot. 18435 del 19/12/2023;

Verificato altresì che il Bando di Regione Lombardia di assegnazione del contributo, nell' Allegato A – sezione C4 p.to 8 prevede l'istituzione di un vincolo di destinazione d'uso dell'area per un periodo di anni 10 (dieci) a partire dalla data di fine lavori;

Appurato che l'area oggetto d'intervento risulta individuata catastalmente al Foglio n. 8 mappale 86 e destinata nel P.G.T. nel sistema della città pubblica quale Area a verde pubblico – scheda V15 del Piano dei Servizi, per una superficie complessiva pari a mq. 8.310;

Ritenuto pertanto ammissibile prevedere un vincolo di destinazione d'uso dell'area oggetto di intervento, la cui superficie di ingombro risulta pari a mq 68,00, per anni 10 dalla data di conclusione dei lavori ad oggetto **“Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell'area a verde di via Redipuglia”**;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n° 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 aggiornato con il D. Lgs. 19/04/2017, n. 56 e dalla legge 21/06/2017, n. 96;

Acquisiti i pareri di cui all'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. riportato in allegato;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di Legge;



**DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse risultano parti integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. Di prevedere per l'area oggetto dei lavori recante "Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell'area a verde di via Redipuglia", identificata al catasto terreni del Comune di Canegrate al Foglio 8 mappale 86 – scheda V15 del Piano dei Servizi del vigente PGT, un vincolo di destinazione d'uso per anni 10 (dieci) a far data dalla conclusione dei lavori in oggetto;
3. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Tutela dell'Ambiente e al Responsabile dei Servizi Finanziari di procedere all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Con successiva votazione unanime la presente è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma de D. Lgs 267/2000, stante la necessità di procedere alla rendicontazione del contributo regionale concesso entro i termini stabiliti.

- *Pareri D. Lgs. 267/00 e s.m.i.;*
- *Visura catastale ed estratto mappa scheda Fg 8 mappale 86;*
- *Scheda individuazione intervento;*





# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158  
[www.comunecanegrate.it](http://www.comunecanegrate.it) - casella di posta certificata: [comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it)  
E - mail ufficio: [ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it](mailto:ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it)

**Parere preventivo artt. 49 - 147 bis comma 1 - Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267**

Allegato alla deliberazione n. 28 assunta in data 14 FEB. 2024

GIUNTA COMUNALE

CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: "Intervento di realizzazione di un percorso naturalistico accessibile nell'area a verde di via Redipuglia". Dichiarazione di vincolo di destinazione d'uso.**

In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E  
PUGNOLA DELL'AMBIENTE

Arch. A. Zottarelli



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/02/2024

Dati identificativi: Comune di **CANEGRATE (B593) (MI)**

Foglio **8** Particella **86**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro **53,65**

agrario Euro **51,50**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **8.310 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/10/2011 Pratica n. MI1176544 in atti dal 07/10/2011 presentato il 06/10/2011 (n. 907.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **CANEGRATE (B593) (MI)**

Foglio **8** Particella **86**

Impianto meccanografico del 31/03/1973

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro **53,65**

agrario Euro **51,50**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **8.310 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 07/10/2011 Pratica n. MI1176544 in atti dal 07/10/2011 presentato il 06/10/2011 (n. 907.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI CANEGRATE**

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 02/11/1989 Pubblico ufficiale SORMANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 72276 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 31679 registrato in data 14/11/1989 - COMPRAVENDITA Voltura n. 935.1/1990 - Pratica n. 65055 in atti dal 11/10/2000



# INQUADRAMENTO PLANIMETRICO – Giardino pubblico via Redipuglia

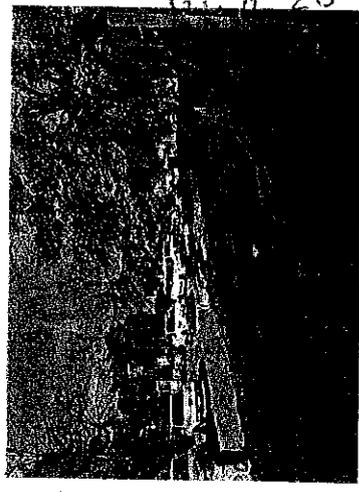
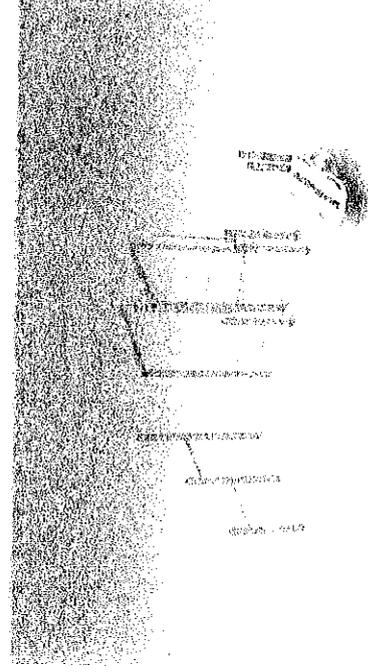


Area individuata per il percorso naturalistico accessibile in progetto



Nel giardino pubblico sono attualmente presenti attrezzature ludiche per bambini anche per portatori di handicap

## TIPOLOGIA STRUTTURE PERCORSO NATURALISTICO ACCESSIBILE



Approvato alla deliberazione G.C.n. 28 del 14/02/24

STRUTTURA PER FLESSIONI (IN PSV)

TITOLO:

**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO NATURALISTICO ACCESSIBILE NELL' AREA A VERDE PUBBLICA DI VIA REDIPUGLIA**

IL RUP

Arch. A. Zottarelli\* Geom. M. Strangio\*  
\* Firma elettronica ai sensi dell'art. 24 co. 2-ter del D. Lgs 82/2005

STRUTTURA CALLISTHENIC

STRUTTURARI MANO



DATA:

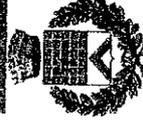
16/03/2023

TAVOLA GRAFICA:

TAV. 1 – REV. 1

COMUNE DI CANEGRATE  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

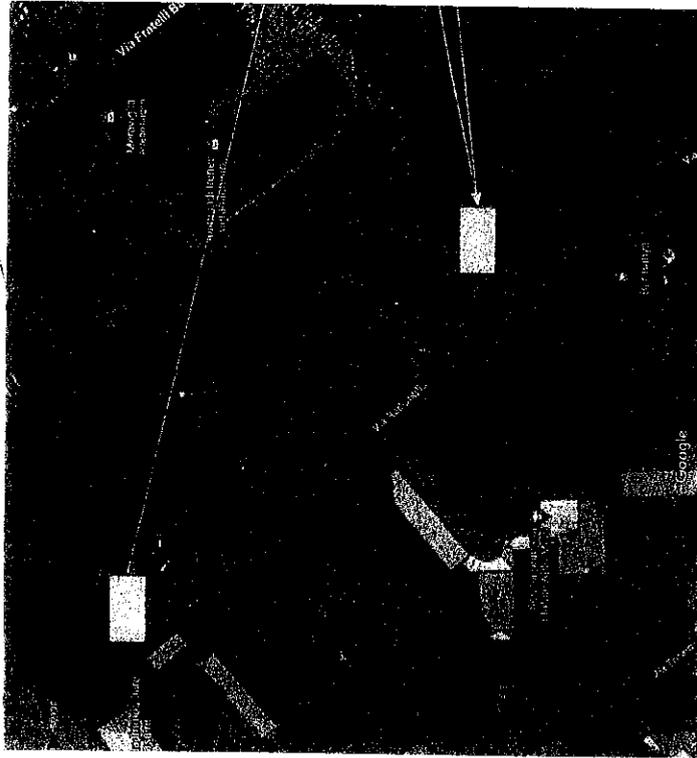
Settore di Manutenzione Verde e Servizi  
PIA.DOSS.SISTEMAS  
Via S. Felice 10 - 20090 Canegrate (MI) - Italia  
Tel. 02 90 00 11 - Fax 02 90 00 12



## FOTO AEREA ZONA DI INTERVENTO IN PROGETTO

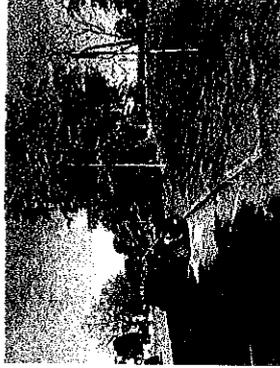
L'area d'intervento è accessibile da portatori di handicap direttamente dal parcheggio antistante per mezzo di rampe di raccordo con pendenza < 8% per superare il dislivello dal piano stradale al marciapiede di larghezza > 1.50 m. Sono presenti stalli di sosta per portatori di handicap

INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO  
Giardino pubblico via Redipuglia

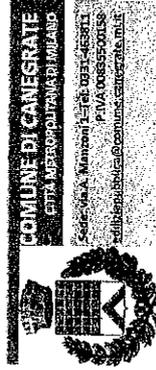


RAMPE SUPERAMENTO  
BARRIERE ARCHITETTONICHE

STALLI DI SOSTA PER PORTATORI DI HANDICAP



STALLI DI SOSTA PER PORTATORI DI HANDICAP



COMUNE DI CANEGRATE  
Città Metropolitana di Milano

TITOLO:  
INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO  
NATURALISTICO ACCESSIBILE NELL' AREA A VERDE  
PUBBLICA DI VIA REDIPUGLIA

IL RUP  
Arch. A. Zottarelli\* Geom. M. Straglio\*  
\* Firma elettronica ai sensi dell'art. 24 co. 2-ter del  
D. Lgs 82/2005

TAVOLA GRAFICA:

DATA:  
16/03/2023

TAV. 2 - REV. 1

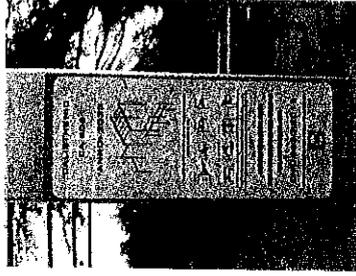
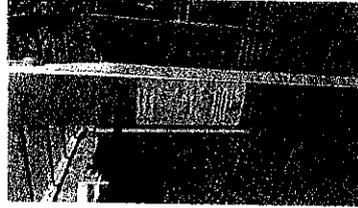
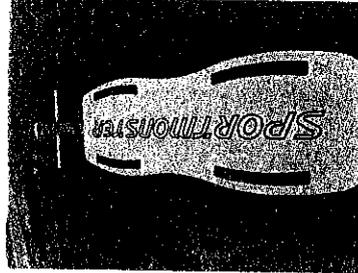
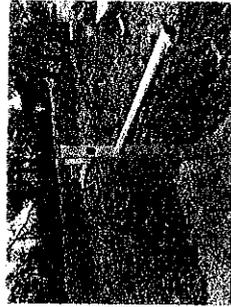
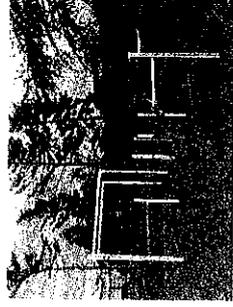
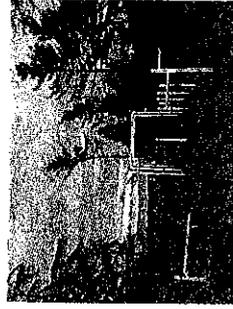
SCUOLA PRIMARIA «ALDO  
MORO»



## FOTO AEREA ZONA DI INTERVENTO IN PROGETTO

L'area d'intervento è accessibile da portatori di handicap direttamente dal parcheggio antistante per mezzo di rampe di raccordo con pendenza < 8% per superare il dislivello dal piano stradale al marciapiede di larghezza > 1.50 m. Sono presenti stalli di sosta per portatori di handicap

INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO  
 Giardino pubblico via Redipuglia




**COMUNE DI CANEGRATE**  
 CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO  
 Via A. Manzoni, 1 - Tel. 0332-260911  
 P.IVA 0085500158  
 info@comune.caneegrate.mi.it

**IL RUP**  
 Il PROGETTISTA  
 Arch. A. Zottarelli\* Geom. M. Strangio\*  
 \* Firma elettronica ai sensi dell'art. 24 co. 2-ter del  
 D. Lgs. 82/2005

**TITOLO:**  
**INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO**  
**NATURALISTICO ACCESSIBILE NELL' AREA A VERDE**  
**PUBBLICA DI VIA REDIPUGLIA**

TAVOLA GRAFICA:

**DATA:**  
**05/02/2024**



Letto, approvato e sottoscritto:

IL VICE SINDACO  
F.to Davide Spirito

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 4 MAR. 2024 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, 4 MAR. 2024

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. M fogli.

Li, 4 MAR. 2024



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Teresa La Scala)

*[Handwritten signature]*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed E' DIVENTATO ESECUTIVO in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala